

Sous compromis

Situation géographique

Au Nord-Ouest de la Corrèze.

Descriptif de l'habitation

La propriété comprend une belle maison d'habitation de type pavillon construite en 2000 et d'environ 116.5m², couverte en tuile, exposée Sud-Ouest et bénéficiant d'un assainissement individuel.

Descriptif de l'exploitation

La propriété est composée de bâtiments d'exploitation traditionnels (grange) et modernes (stabulation), ils sont fonctionnels et dans un bon état général.

Descriptif du foncier

L'exploitation est en Agriculture Biologique et s'étend sur environ 70ha répartis en 2 îlots.
On note 38ha58a40ca à la vente avec les bâtiments d'habitation et d'exploitation, le reste, environ 31.50ha, est à reprendre en location.

Eléments complémentaires

Présence de DPB qui seront transmis au prorata des surfaces agricoles éligibles reprises.

Pour connaître les conditions générales d'intervention des Safer, veuillez cliquer sur ce lien ou le recopier dans la barre d'adresse de votre navigateur https://www.proprietes-rurales.com/page/informations-fr_157.htm Photos: © Copyright Safer - Utilisation interdite sans l'accord de l'auteur.

Prix de vente 460 000 € HFS*

Vocation(s) Elevage, Bovin Viande, Elevage,
principale(s) Productions végétales - Autres,

Surface totale
habitable 117 m²

Surface foncier non-
bâti **70 ha**

Certifié BIO Oui

Référence du bien 19.03.096

*HFS : Hors frais de Safer

*FSI : Frais de Safer inclus

Contact :
Romain CHANUT
06 32 42 35 62
spirml@saferna.fr

SAFER Corrèze
05 55 48 09 15
spir@saferna.fr



SAFER N.A. (Société d'aménagement foncier et d'établissement rural Nouvelle Aquitaine - SA) au capital de 4 143 056 € • Les Coreix 87430 Verneuil-sur-Vienne • SIRET 09638037300157 • La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission
Document non contractuel